

ROZPOČET PRO ROK 2025

1. Příspěvek na správu domu a pozemku - fond oprav

a.) provozní záloha (vyúčtuje se s vlastníky - každý platí stejně) par. 1180 odst. 2 NOZ 89/2012	
Odměny statutárního orgánu	241 000
Domovník	175 000
Vedení účetnictví	72 000
Pojištění	46 000
Měření TUV a SV, vytápění	14 000
Revize	46 000
Kancelář SVJ	7 000
Bankovní poplatky	3 000
b.) dlouhodobá záloha (20 Kč /m2) opravy, modernizace, rekonstrukce, dlouhodobý majetek dlouho (nevyúčtovává se vlastníkům)	1 195 120

2. Služby (vyúčtují se s vlastníky) každý platí stejně formou zálohy

Úklid	250 000
Servis výtahů	54 000
Společná elektřina	158 000
Právní služby	15 000

3. Vytápění, teplá voda, studená voda

Předpis zálohy na jednotku podle poslední skutečnosti za kalendářní rok

Vodné a stočné	605 000
Ohřev TUV	465 000
Teplo pro ústřední vytápění	378 000

4. Ostatní příjmy

Česká telekomunikační	66 000
-----------------------	--------

5. Investice pro rok 2025

Výdaje na mimořádné opravy 100 000,- Kč	100 000
---	---------

Příjmy celkem	3 790 120
Předpokládané výdaje	2 629 000
Zůstatek příspěvku na správu domu a pozemku (fond oprav) za rok 2025	1 161 120
Zůstatek na b.ú. K 31. 12. 2023	977 196